

ПОВІДОМЛЕННЯ

Новоукраїнська районна державна адміністрація повідомляє про оприлюднення проекту документу державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку та про початок громадського обговорення щодо врахування громадських інтересів під час розроблення містобудівної документації та складання звіту про стратегічну екологічну оцінку, а саме «Детального плану території земельних ділянок площею 19,1853 га в адміністративних межах Захарівської сільської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населеного пункту) для будівництва бази відпочинку «Скіфія».

1. Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту – «Детальний план території земельних ділянок площею 19,1853 га в адміністративних межах Захарівської сільської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населеного пункту) для будівництва бази відпочинку «Скіфія».

Мета заходу – проведення аналізу для визначення планувальної організації та розвитку території за межами населеного пункту з урахуванням розміщення бази відпочинку «Скіфія».

Орієнтовна площа проектування - 19,1853 га. Територія проектування знаходиться в адміністративних межах Захарівської сільської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області, яка на даний час вільна від забудови і має цільове призначення - Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення для рекреаційних цілей, та межує:

- з півночі та північного заходу – землі сільськогосподарського призначення;
- з півдня та сходу – водний об'єкт та землі сільськогосподарського призначення.

Основні техніко – економічні показники:

Оглядова площа території – 22,00 га;

Площа територій – проектного об'єкту: 19,185га;

Кількість працюючих – 39 чол.;

Проектна потужність пляжу – 330 чол.;

Показники по Проекту:

Площа проектного об'єкту (19,185 га) орієнтовно включає в себе: площа під забудову – 0,59483 га, під твердим покриттям – 1,836 га, під озеленення – 16,407 га.

Розміщення бази відпочинку «Скіфія» передбачається в адміністративних межах Захарівської сільської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населеного пункту). Проект розроблено з урахуванням раціональної планувальної організації території з метою забезпечення оптимальних умов для розвитку потенціалів району та економії земельних ресурсів. Проектна ділянка знаходиться за межами населеного пункту і є найбільш прийнятною для подальшого розміщення бази відпочинку «Скіфія».

Можлива межа зони впливу планованої діяльності на навколишнє середовище визначається встановленням заходів по мінімізації техногенного впливу об'єкту на навколишнє середовище. В цілому, вплив на навколишнє середовище, здійснюваний планованою діяльністю, повинен бути в рамках існуючих планувальних обмежень і розвитку території, природоохоронних документів.

Планований об'єкт буде розміщено поза межами об'єктів природно-заповідного фонду.

Склад проекту містобудівної документації:

- пояснювальна записка;

-розділ «Охорона навколишнього природного середовища», який згідно п.3. ст.11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» є звітом про стратегічну екологічну оцінку у складі містобудівної документації;

- графічні матеріали.

Замовник та орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування - Новоукраїнська районна державна адміністрація, 27100, Кіровоградська обл., Новоукраїнський район, місто Новоукраїнка, вул. Соборна, будинок 59, Ідентифікаційний код 04055110, тел: 8 (05251) 2-18-96, e-mail: inbox1@nu.kr-admin.gov.ua.

Розробник - ПП «СЕРВІСІНВЕСТ» вул. Тарковського, 60 м. Кропивницький, ідентифікаційний код 33254360, тел: 050-454-93-60.

Підстава для розроблення - розпорядження голови Новоукраїнської районної державної адміністрації № 182-р від 05.06.2019 р «Про розроблення детального плану території ПАТ «Науково-виробниче підприємство «Радій» для будівництва бази відпочинку «Скіфія» за межами населеного пункту».

2. Передбачувана процедура громадського обговорення: відповідно до ст. 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» громадське обговорення звіту про стратегічну екологічну оцінку та проекту документа державного планування розпочато з дня їх оприлюднення на офіційному веб-сайті Новоукраїнської районної державної адміністрації.

Громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати замовнику в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку. Усі зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду замовником. За результатами розгляду замовник враховує одержані зауваження і пропозиції або мотивовано їх відхиляє.

Дата початку та строки здійснення процедури, строки подання зауважень і пропозицій – з 19.05.2020 р. до 18.06.2020 р. Пропозиції та зауваження, подані після встановленого строку, не розглядаються.

Орган, від якого можна отримати інформацію та до якого подаються зауваження і пропозиції щодо звіту про стратегічну екологічну оцінку та проекту документа державного планування; адреса, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування - 27100, Кіровоградська обл., Новоукраїнський район, місто Новоукраїнка, вул. Соборна, будинок 59. Відповідальна особа: завідувач сектору містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Новоукраїнської районної державної адміністрації Краснов Олександр Олександрович, кабінет № 11, тел: (05251)50357 e-mail: inbox1@nu.kr-admin.gov.ua.

3. Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування - Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, не передбачаються.

Громадські слухання щодо врахування громадських інтересів під час розроблення містобудівної документації та звіту про стратегічну екологічну оцінку (Детального плану території земельних ділянок площею 19,1853 га в адміністративних межах Захарівської сільської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населеного пункту) для будівництва бази відпочинку «Скіфія») відбудуться **06.06.2020 року о 10:00** в приміщенні Новоукраїнської районної державної адміністрації за адресою: 27100, Кіровоградська обл., Новоукраїнський район, місто Новоукраїнка, вул. Соборна, будинок 59.