



УКРАЇНА

БІЛЯЇВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

67602 м. Біляївка, Одеська обл., пр. Незалежності, 11, тел.(04852)2-52-71

факс (04852) 2-54-82, email: genotdel@bilyaivka.odessa.gov.ua

02.12.2020 № 03/03-12/2560
На № _____ від _____

**Повідомлення про оприлюднення
проекту документа державного планування та
звіту про стратегічну екологічну оцінку та громадські слухання містобудівної
документації**

Повідомляємо, що відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Біляївська районна державна адміністрація оприлюднює документ державного планування – «Детальний план території орієнтовною площею 15 га, (кадастровий номер 5121084200:01:002:0668) для розміщення логістично-складського комплексу, земельна ділянка № 1 масив 1 на території Нерубайської сільської ради Біляївського району Одеської області (за межами населеного пункту)» на підставі розпорядження Біляївської районної державної адміністрації Біляївського району Одеської області від 17.09.2020 № 237/РА-2020 та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Головна мета дійсного детального плану території – уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території за межами населеного пункту; визначення її функціонального призначення та параметрів забудови з метою будівництва та експлуатації логістично-складського комплексу; виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів функціонального використання території; визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами; визначення параметрів забудови окремої земельної ділянки; визначення містобудівних умов та обмежень земельної ділянки; обґрунтування потреб формування нової земельної ділянки та визначення її цільового призначення, зображення існуючої земельної ділянки та її функціонального використання; визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо: створення транспортної інфраструктури; організація транспортного та пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів; охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки; використання підземного простору тощо.

Замовник документу державного планування та звіту про СЕО – Біляївська районна державна адміністрація. Орган, який приймає рішення про затвердження документу державного планування, – Біляївська районна державна адміністрація, виконавець документу державного планування та звіту про СЕО – ТОВ «ПБ Базис».

Процедура громадського обговорення з питання розгляду документу державного планування – «Детального плану території орієнтовною площею 15 га, (кадастровий номер 5121084200:01:002:0668) для розміщення логістично-складського комплексу, земельна ділянка № 1 масив 1 на території Нерубайської сільської ради Біляївського району Одеської області (за межами населеного пункту)» буде здійснена з 30 листопада 2020 року по 29 грудня 2020 року, відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Громадські слухання відбудуться 8 грудня 2020 р. о 11.00 годині, за адресою Одеська область м.Біляївка, пр. Незалежності,11(будівля Біляївської районної державної адміністрації).

Громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати замовнику в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку. Усі зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду замовником.

Пропозиції та зауваження подаються до Біляївської районної державної адміністрації, на адресу: 67600 Одеська область, Біляївський район, м. Біляївка, пр. Незалежності, 11, або на електронну адресу: genotdel@bilyaivka.odessa.gov.ua За результатами розгляду замовник враховує одержані зауваження і пропозиції або мотивовано їх відхиляє. Пропозиції і зауваження, подані після встановленого строку, не розглядаються. Строки подання зауважень та пропозицій – включно до 24.00 години **29.12.2020** року.

Ознайомитися з проектами ДДП та звітами про СЕО можна за адресою: Одеська область, Біляївський район, м. Біляївка, пр. Незалежності, 11, а також на офіційному веб-сайті Біляївської районної державної адміністрації <http://bilyaivka-rda.odessa.gov.ua/>.

Відповідальний: Щекотілін І.О. завідувач сектору містобудування, архітектури та інфраструктури відділу житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури, інфраструктури, енергетики та захисту довкілля райдержадміністрації, головний архітектор району, тел. 701-30-87, e-mail: genotdel@bilyaivka.odessa.gov.ua.

Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту державного планування відсутня.

Керівник апарату управління
районної державної адміністрації



І.Ю.Клименко