



УКРАЇНА

**ЛАБУШНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
КОДИМСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

66033, Одеська обл., Кодимський р-н, с.Лабушне, вул. Центральна, буд. 45А  
Тел: 04867-22184; e-mail: [labushne04378600@gmail.com](mailto:labushne04378600@gmail.com); ЄДРПОУ:04378600

---

**ПОВІДОМЛЕННЯ**

**про оприлюднення звіту про стратегічну екологічну оцінку проекту документа державного планування «Генеральний план населеного пункту» с.Лабушне Лабушненської сільської ради Кодимського району Одеської області та початок процедури розгляду і врахування пропозицій громадськості.**

Генеральний план населеного пункту це містобудівна документація, що визначає принципи рішення довгострокового розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту, та розробляється з метою:

- довгострокового прогнозування розвитку територій;
- забезпечення раціонального розселення і визначення напрямів сталого розвитку;
- взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів;
- визначення і раціонального взаємного розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико-культурних та інших зон і об'єктів;
- планування реконструкції існуючої забудови та територій;
- збереження, створення та відновлення рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих територій та об'єктів;
- створення та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури.
- визначення, містобудівних заходів щодо поліпшення екологічного та санітарно-гігієнічного стану населеного пункту;
- визначення територій, що мають будівельні, санітарно-гігієнічні, природоохоронні та інші обмеження їх використання.

Проектом генерального плану передбачені наступні проектні рішення:

- зонування території села;
- освоєння вільних територій під житлову та громадську забудову;
- реконструкція кварталів існуючої житлової садибної забудови;
- створення площі рекреаційних зон;
- розширення мережі транспортної інфраструктури;
- облаштування та реконструкція інженерних мереж;
- облаштування доріг з твердим покриттям;

- створення зелених зон спеціального призначення,
- запровадження системи санітарної очистки та інші.

Виконання проектних рішень генерального плану населеного пункту не передбачає транскордонного впливу, транскордонні консультації не проводитимуться.

На думку авторського колективу розробників генерального плану проектні рішення вчинятимуть позитивний вплив на довкілля та допоможуть створити умови для довгострокового соціально-економічно-екологічного розвитку.

Замовником розробки проекту генерального плану є Лабушненська сільська рада Кодимського району Одеської області.

Розробником проекту генерального плану є ТОВ «Архізем Гео».

Розробником стратегічної екологічної оцінки є ТОВ «Архізем Гео»

Рішення про затвердження генерального плану населеного пункту прийматиме Лабушненська сільська рада.

Ознайомитись з проектом генерального плану населеного пункту та звітом про СЕО можна у приміщенні Лабушненської сільської ради за адресою: 66033, Одеська обл., Кодимський р-н, с.Лабушне, вул. Центральна, буд. 45А, та на сторінці Кодимської районної державної адміністрації в мережі інтернет: <http://kodima-rda.odessa.gov.ua/>

Документи що надаються до розгляду громадськості:

- Проект генерального плану населеного пункту у вигляді графічних матеріалів;
- Пояснювальна записка до проекту генерального плану населеного пункту;
- Звіт про стратегічну екологічну оцінку.

Ознайомитись з інформацією щодо стану навколишнього середовища та стану здоров'я населення можна у Лабушненській сільській раді, Кодимській РДА, департаменті екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації та на їх електронних ресурсах у мережі інтернет.

Зауваження та пропозиції громадськості щодо бажаних змін у проекті генерального плану населеного пункту та повноти проведення СЕО надаються в процесі громадського обговорення протягом 30 днів з дня оприлюднення проекту містобудівної документації та звіту про СЕО, а саме:

з «27» листопада 2020р. до «25» серпня 2020р. включно.

Зауваження та пропозиції до проекту генерального плану населеного пункту та обсягу виконання СЕО надаються до Лабушненської сільської ради за адресою: 66033, Одеська обл., Кодимський р-н, с.Лабушне, вул. Центральна, буд. 45А у письмовому вигляді особисто в робочий час, або на електронну адресу Лабушненської сільської ради: [labushne04378600@gmail.com](mailto:labushne04378600@gmail.com)

Зауваження та пропозиції надані за межами зазначеного періоду не враховуються та не розглядаються.

Відповідальна особа за прийняття зауважень:

Євтодій Надія Антонівна, тел: 04867-22184

Сільський голова



Н.А. Євтодій