

**Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного  
планування, а саме проекту детального плану території (ДПТ)  
багатоквартирної житлової та громадської забудови, обмеженої вулицями  
Головною, Залозецького Володимира, Криворізькою, залізничною колією,  
проспектом Незалежності, Яеською в м. Чернівці та Звіту про стратегічну  
екологічну оцінку**

**1) Повна назва документа державного планування:**

Детальний план території багатоквартирної житлової та громадської забудови, обмеженої вулицями Головною, Залозецького Володимира, Криворізькою, залізничною колією, проспектом Незалежності, Яеською в м. Чернівці на земельній ділянці, орієнтовною площею 12,0 га.

Детальний план території є документом державного планування та розробляється з метою деталізації планувальної структури даної частини міста, визначення функціонального призначення даної території, просторові рішення та параметри комплексної забудови. Територія проекту детального плану території знаходиться в адміністративних межах міста Чернівці.

Метою розроблення детального плану території є необхідність визначити:

- Уточнення планувальної структури і функціонального призначення території та параметрів забудови;
- Визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами;
- Додержання функціонального зонування території;
- Забезпечення комплексної забудови території;
- Створення раціональної інфраструктури;
- Створення нового громадського простору;
- Раціональне розміщення багатоквартирної житлової забудови;
- Влаштування благоустрою на території санітарно-захисної смуги дистанції колії IV категорії;
- Додержання санітарних норм;

При розробленні детального плану території враховано вимоги Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», ДБН В.1.1.7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва», ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель та споруд», ДБН В.2.3-5-2018 «Вулиці та дороги населених пунктів» та інші нормативно-правові акти.

**2) Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування:**

Виконавчий комітет Чернівецької міської ради.

**3) Передбачувана процедура громадського обговорення:**

а) дата початку та строки здійснення процедури:

Громадське обговорення Детального плану території багатоквартирної житлової та громадської забудови, обмеженої вулицями Головною, Залозецького Володимира, Криворізькою, залізничною колією, проспектом Незалежності, Ясською в м. Чернівці та Звіту про стратегічну екологічну оцінку становить не менше 30 днів з дня оприлюднення повідомлення на сайті Чернівецької міської ради та друкованих засобах масової інформації.

Громадське обговорення починається з 18 червня 2020 року і триватиме по 20 липня 2020 року.

б) способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання, тощо):

Відповідно до ст. 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді: [dmbkzv@ukr.net](mailto:dmbkzv@ukr.net)) зауваження і пропозиції.

Пропозиції, подані після встановленого строку, не розглядаються.

в) дата, час і місце проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення):

Громадські слухання відбудуться: 20 липня 2020 року о 15 годині в залі засідань (кабінет 105) Чернівецької міської ради за адресою: Центральна площа, 1.

г) орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування.

Ознайомитися з Детальним планом території багатоквартирної житлової та громадської забудови, обмеженої вулицями Головною, Залозецького Володимира, Криворізькою, залізничною колією, проспектом Незалежності,

Ясською в м. Чернівці та Звітом про стратегічну екологічну оцінку можна на веб-сайті Чернівецької міської ради <http://chernivtsy.eu/portal/> або до завершення процедури проведення громадського обговорення у приміщенні Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради за адресою: 58000, м. Чернівці, вул. Б.Хмельницького,64-А.

г)орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштова та електронна адреси та строки подання зауважень і пропозицій:

Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради.

Адреса подання зауважень і пропозицій у письмовій формі: 58000, м. Чернівці, вул. Б.Хмельницького,64 А; електр. адреса: [dmbkzv@ukr.net](mailto:dmbkzv@ukr.net)

Зауваження і пропозиції приймаються у строк з 18 червня 2020 року до 20 липня 2020 року.

д)місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

Екологічна інформація, у тому числі пов'язана зі здоров'ям населення, що стосується проекту детального плану території знаходиться в Департаменті охорони здоров'я та Управлінні екології та природних ресурсів ЧОДА. та оприлюднена на офіційному веб-сайті Чернівецької міської ради:

**4) Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування.**

Проведення транскордонних консультацій не потребує.