

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення документа державного планування місцевого рівня (містобудівна документація) – «сmt Калинівка Броварського району Київської області. Детальний план частини території селища Калинівка, в районі промислової зони по вул. Ігорева» та Звіту про стратегічну екологічну оцінку

1. Повна назва документа державного планування місцевого рівня (містобудівна документація) та стислий зміст: «сmt Калинівка Броварського району Київської області. Детальний план частини території селища Калинівка в районі промислової зони по вул. Ігорева».

Основна мета: визначення параметрів забудови частини території селища, що розташована в районі промислової зони, на якій планується будівництво виробничо-складського комплексу з адміністративними будівлями.

Планувальне та архітектурно-просторове рішення забудови проектної території обумовлене визначенням у діючій містобудівній документації функціональним призначенням – зони розміщення виробничих підприємств, конфігурацією ділянки, системою планувальних обмежень та інвестиційними намірами забудовника, які передбачені у завданні на проектування.

В межах проектної території передбачено будівництво виробничо-складського комплексу з адміністративними будівлями з виготовлення та зберігання фармацевтичних препаратів і матеріалів (зокрема хірургічного шовного матеріалу).

Основні показники

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап 3-7 років	Етап 15-20 років
1	Територія в межах проекту, у т. ч:	га	5,134	2,49	5,134
1.1	Виробничо-складської забудови	-/-	-	2,26	4,79
1.2	Вулиці	-/-	-	0,06	0,134
1.3	Охоронна зона ЛЕП	-/-	-	0,17	0,21
1.4	Вільні від забудови	-/-	5,134	-	-
2	Виробничо-складський комплекс з адміністративними будівлями	тис. м ² заг. пл. робочих місць	-	4,7 150	9,4 330
3	Транспорт				
	Автостоянки для тимчасового зберігання легкових автомобілів	маш.-місць	-	20	52
	Автостоянки для тимчасового зберігання вантажних автомобілів	маш.-місць	-	8	24
4	Орієнтовна вартість будівництва	млн. грн.		32,8	

2. Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування: Калинівська селищна рада Броварського району Київської області.

3. Передбачувана процедура громадського обговорення, у тому числі:

а) дата початку та строки здійснення процедури: з 29.06.2020 року до 29.07.2020 року включно (не менш як 30 днів);

б) способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо):

Проведення громадських слухань щодо врахування громадських слухань у проектах містобудівної документації здійснюється із врахуванням вимог Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку" та Постанови Кабінету міністрів України від 25.05.2011 р. № 555 "Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні".

Громадськість – одна чи більше фізичних або юридичних осіб, їх об'єднання, організації або групи, зареєстровані на території, на яку поширюється дія документа стратегічного планування (ст. 1 Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку").

Пропозиції громадськості приймаються у письмовому вигляді (в тому числі й електронному вигляді) із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистим підписом

заявника і повинні містити обґрунтування з урахуванням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів та правил.

Із документом державного планування місцевого рівня (містобудівна документація) – "«сmt Калинівка Броварського району Київської області. Детальний план частини території селища в районі промислової зони по вул. Ігорева». та Звітом про стратегічну екологічну оцінку (розділ "Охорона навколишнього природного середовища") можливо ознайомитись на офіційному веб-порталі Калинівської селищної ради (<http://kalynivka.in.ua/>), а також в приміщенні Калинівської селищної ради Броварського району Київської області за адресою: Київська область, Броварський район, сmt Калинівка, вул. Чернігівська, буд. 20, тел. 067-360-82-12, в період з 29.06.2020 р. до 29.07.2020 р., понеділок–п'ятниця з 08:00 до 17:00, перерва з 12:00 до 13:00.

в) дата, час і місце проведення запланованих громадських слухань 23 липня 2020 року в приміщенні Калинівської селищної ради.

г) орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування: Калинівська селищна рада Броварського району Київської області за адресою: Київська область, Броварський район, сmt Калинівка, вул. Чернігівська, буд. 20, тел. 067-360-82-12,

г) орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштова та електронна адреси та строки подання зауважень і пропозицій: Калинівська селищна рада Броварського району Київської області за адресою: Київська область, Броварський район, сmt Калинівка, вул. Чернігівська, буд. 20, тел. 067-360-82-12. Електронна адреса: Kalynivska_selrad@ukr.net Відповідальна особа за організацію розгляду пропозицій - Поштаренко Тетяна Леонідівна.

д) місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування: Калинівська селищна рада Броварського району Київської області.

4. Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування: зважаючи на географічне положення сmt Калинівки, проведення транскордонних консультацій не потребується, транскордонні наслідки реалізації проектних рішень детального плану території для довкілля, в тому числі здоров'я населення, не очікується.

Виконавчий комітет Калинівської селищної ради Київської області

За довідками звертатися за тел. (04594) 79-0-51, контактна особа, Поштаренко Т. Л.

Голова Калинівської селищної Ради



В.Булкот