



УКРАЇНА

**ВИГОДЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
БІЛЯЇВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

67620, Одеська обл., Біляївський р-н, с. Вигода, вул. Центральна. 46

тел: +3804852-51401, [selovugoda@ukr.net](mailto:selovugoda@ukr.net), <https://vugoda.odessa.gov.ua/>, ЄДРПОУ: 04377701

**ПОВІДОМЛЕННЯ**

про оприлюднення звіту про стратегічну екологічну оцінку проекту документа державного планування «Генеральний план населеного пункту» населених пунктів Вигодянської сільської ради Біляївського району Одеської області: с.Вигода; с.Зоряне, с.Паліївка, с.Сонячне, та початок процедури розгляду і врахування пропозицій громадськості.

Генеральний план населеного пункту це містобудівна документація, що визначає принципові рішення довгострокового розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту.

- довгострокового прогнозування розвитку територій;
- забезпечення раціонального розселення і визначення напрямів сталого розвитку територій;
- взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій;
- визначення і раціональне взаємне розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, рекреаційних, природоохоронних та інших зон і об'єктів;
- планування реконструкції існуючої забудови та територій;
- збереження, створення та відновлення рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих територій та об'єктів, ландшафтів, лісів, парків, скверів, окремих зелених насаджень та природних водойм;
- створення та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури.
- визначення, містобудівних заходів щодо поліпшення екологічного та санітарно-гігієнічного стану;
- визначення територій, що мають будівельні, санітарно-гігієнічні, природоохоронні та інші обмеження їх використання.

Проектом генерального плану передбачаються наступні проектні рішення:

- зонування території населеного пункту;
- реконструкція кварталів існуючої житлової садибної забудови;
- створення площі рекреаційних зон та зелених зон спеціального призначення;
- розширення мережі транспортної інфраструктури;



- облаштування нових та вдосконалення наявних інженерних мереж;
- облаштування доріг з твердим покриттям з вертикальним плануванням та відведенням поверхневого стоку;
- запровадження системи санітарної очистки та інші.

Виконання рішень генерального плану населеного пункту не передбачає транскордонного впливу, транскордонні консультації не проводитимуться.

На думку авторського колективу розробників генерального плану пропонувані проектні рішення вчинятимуть позитивний вплив на довкілля та допоможуть створити умови для довгострокового соціально-економічно-екологічного розвитку.

Замовником розробки генеральних планів населених пунктів є Вигодянська сільська рада Біляївського району Одеської області

Розробником проекту генерального плану населеного пункту є ТОВ «Архізем».

Розробником стратегічної екологічної оцінки є ТОВ «Архізем -Гео».

Рішення про затвердження документа державного планування «Генеральний план населеного пункту» прийматиме Вигодянська сільська рада.

Ознайомитись з проектом генерального плану населеного пункту та звітом про СЕО кожного з зазначених населених пунктів можна у приміщенні Вигодянської сільської ради за адресою 67620, Одеська обл., Біляївський р-н, с. Вигода, вул. Центральна. 46, та на сторінці в мережі інтернет за посиланням: <https://vugoda.odessa.gov.ua/>

Документи що надаються до розгляду громадськості:

- Проект генерального плану населеного пункту у вигляді графічних матеріалів;
- Пояснювальна записка до проекту генерального плану населеного пункту;
- Звіт про СЕО проекту містобудівної документації.

Ознайомитись з інформацією щодо стану навколишнього середовища та стану здоров'я населення можна у Вигодянській сільській раді, у департаменті екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації та на їх електронних ресурсах у мережі інтернет.

Зауваження та пропозиції громадськості щодо бажаних змін у проекті генерального плану населеного пункту та повноти проведення СЕО надаються в процесі громадського обговорення протягом 34 днів з дня оприлюднення проекту містобудівної документації та звіту про СЕО, а саме:

з «23» травня 2020 р. до «26» червня 2020 р. включно.

Зауваження та пропозиції до проекту генерального плану населеного пункту та обсягу виконання СЕО генерального плану населеного пункту надаються до Вигодянської



сільської ради за адресою: 67620, Одеська обл., Біляївський р-н, с. Вигода, вул. Центральна.  
46 у письмовому вигляді особисто в робочий час, або на електронну адресу сільської ради:  
[selovugoda@ukr.net](mailto:selovugoda@ukr.net)

**Зауваження та пропозиції надані за межами зазначеного періоду не враховуються та не розглядаються.**

Відповідальна особа за прийняття зауважень:

Рибачок А.Ю. тел: 0487531002

Громадські слухання в процесі громадського обговорення з презентацією вказаних матеріалів проекту відбудуться у приміщенні Вигодянської сільської ради в наступному порядку:

- с. Зоряне - «26» червня 2020 р. об 13 г. 00 хв.
- с. Паліївка – «26» червня 2020 р. об 14 г. 00 хв.
- с. Сонячне - «26» червня 2020 р. об 15 г. 00 хв.
- с. Вигода - «26» червня 2020 р. об 16 г. 00 хв.

Т.В.О. сільського голови



А.Ю. Рибачок