

**Повідомлення про оприлюднення проєкту державного планування
«Детальний план території з метою формування нових земельних ділянок, визначення їх цільового призначення та забезпечення комплексної забудови території в межах вулиць Промислової – Механізаторів в місті Кіцмань Чернівецької області»**

та звіту про стратегічну екологічну оцінку

1. Повна назва документа державного планування:

Детальний план території з метою формування нових земельних ділянок, визначення їх цільового призначення та забезпечення комплексної забудови території в межах вулиць Промислової – Механізаторів в місті Кіцмань Чернівецької області.

Детальний план території є документацією місцевого рівня і передбачає інтенсивне освоєння території промислової забудови міста. Планована територія розташована в периферійній зоні північно-східної частини м. Кіцмань. Детальний план території розроблено відповідно до Рішення XXV сесії Кіцманської міської ради №426/11 від 15 листопада 2019 року.

Основні цілі розроблення детального плану території в межах вулиць Промислової - Механізаторів у місті Кіцмань Чернівецької області:

- уточнення у більш крупному масштабі положень генерального плану м. Кіцмань та схеми планування території району, а саме: кварталу, обмеженого вулицями Промисловою – Механізаторів;
- уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території населеного пункту;
- встановлення червоних ліній та ліній регулювання забудови;
- визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами;
- визначення параметрів забудови окремих земельних ділянок;
- обґрунтування потреб формування нових земельних ділянок та визначення їх цільового призначення;
- зображення існуючих земельних ділянок та їх функціонального використання;
- визначення потреб у підприємствах та установах обслуговування, місць їх розташування;
- забезпечення комплексності забудови території.

При розробленні детального плану території враховано вимоги Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель та споруд», ДБН В.2.3-5-2018 «Вулиці та дороги населених пунктів» та інші нормативно-правові акти.

2. Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування:

Кіцманська міська рада Чернівецької області.

3. Передбачувана процедура громадського обговорення:

а) дата початку та строки здійснення процедури:

Громадське обговорення Детального плану території з метою формування нових земельних ділянок, визначення їх цільового призначення та забезпечення комплексної забудови території в межах вулиць Промислової – Механізаторів в місті Кіцмань Чернівецької області та Звіту про стратегічну екологічну оцінку триватиме не менше 30 днів з дня оприлюднення повідомлення на сайті Кіцманської міської ради та в друкованих засобах масової інформації.

Громадське обговорення починається з 02 березня 2021 року і триватиме до 02 квітня 2021 року.

б) способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо):

Відповідно до ст. 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді: 04062127@mail.gov.ua) зауваження і пропозиції.

Пропозиції, подані після встановленого строку, не розглядаються.

в) дата, час і місце проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення): не плануються.

Громадські слухання відбудуться 02 квітня 2021 р. о 11:00 у приміщенні Кіцманської міської ради за адресою: вул. Незалежності, 57 м. Кіцмань Чернівецької області.

г) орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

Ознайомитися з Детальним планом території з метою формування нових земельних ділянок, визначення їх цільового призначення та забезпечення комплексної забудови території в межах вулиць Промислової – Механізаторів в місті Кіцмань Чернівецької області та Звітом про стратегічну екологічну оцінку можна на веб-сайті Кіцманської міської ради (<http://www.kitsman-rada.gov.ua>) у розділі «Відділ містобудування та архітектури», підрозділі «Документи відділу містобудування та архітектури» або до завершення процедури проведення громадського обговорення у приміщенні Кіцманської міської ради за адресою: вул. Незалежності, 57 м. Кіцмань, з понеділка по п'ятницю - з 09.00 год. до 17.00 год.

г) орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштова та електронна адреси та строки подання зауважень і пропозицій:

Кіцманська міська рада. Адреса для подання зауважень та пропозицій у письмовій формі: 59300, Чернівецька область, Кіцманський район, м. Кіцмань, вул. Незалежності, 57; електр. адреса: 04062127@mail.gov.ua.

Зауваження і пропозиції приймаються у строк з 02 березня 2021 року до 02 квітня 2021 року.

д) місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

Екологічна інформація, у тому числі пов'язана зі здоров'ям населення, що стосується проекту детального плану території знаходиться в Департаменті охорони здоров'я та Управлінні екології та природних ресурсів ЧОДА та оприлюднена на офіційному веб-сайті Кіцманської міської ради: <http://www.kitsman-rada.gov.ua> у розділі «Відділ містобудування та архітектури», підрозділі «Документи відділу містобудування та архітектури».

4. Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування.

Проведення транскордонних консультацій не потребує.

Міський голова

С.Б. Булега