

**Повідомлення про оприлюднення Проекту Внесення змін до детального плану території
та Звіту про стратегічну екологічну оцінку**

1) Проект внесення змін до детального плану території земельної ділянки площею 32,2 га, кадастровий номер №1822587900:19:000:0202, що розташована на території Харитонівської сільської ради Житомирського району Житомирської області та знаходиться в постійному користуванні Дочірнього підприємства “Коростишівський лісгосп АПК” Житомирського обласного комунального агролісогосподарського підприємства “Житомироблагроліс” Житомирської обласної ради в частині стратегічної екологічної оцінки впливу на довкілля.

Проект Внесення змін до детального плану території розробляється з метою визначення територіального розвитку на проектний період з урахуванням перспектив, обґрунтованих раціональним використанням територіальних та природних ресурсів, встановлення меж населених пунктів, а також з метою оптимальної функціональної організації поселення, яка має забезпечувати розвиток та реконструкцію сільського поселення, найкращі умови проживання та праці.

2) Орган, що прийматиме рішення про затвердження Детального плану – Житомирська районна державна адміністрація.

3) Розробник Детального плану – ТОВ "ТВОРЧА АРХІТЕКТУРНА МАЙСТЕРНЯ "АРХІГРАД".

Розробник СЕО – Інженер проектувальник Вартеміаді Людмила Миколаївна.

4) Строк громадського обговорення – 30 днів з дня оприлюднення повідомлення; Пропозиції приймаються з «05» березня 2021 р. по «05» квітня 2021 р. в приміщенні райдержадміністрації за адресою: м. Житомир, вул. Лесі Українки, 1, каб. 406.

5) Громадські слухання відбудуться о 11.00 год. «30» березня 2021 р. за адресою : м. Житомир, вул. Лесі Українки, 1, к. 406.

6) Ознайомитися з Проектом Внесення змін до детального плану території та звітом про стратегічну екологічну оцінку можливо безпосередньо в приміщенні Харитонівської сільської ради, в управління інфраструктури, містобудування та архітектури, житлово-комунального господарства, екології Житомирської райдержадміністрації (м. Житомир, вул. Лесі Українки, 1, каб. 406) або на офіційному веб-сайті Житомирської райдержадміністрації за посиланням:

<http://zhytomyr-rda.gov.ua/sfery-diialnosti/ekonomika-ta-finansy/budivnytstvo-ta-arkhitektura/rozrobka-opryliudnennia-ta-zatverdzhennia-mbd-na-mistsevomu-rivni/>

7) Розпорядником інформації щодо стану довкілля та інформації пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується детального плану є Житомирська районна державна адміністрація.

8) Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту детального плану: не передбачено.

Оголошення

Про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті містобудівної документації «Внесення змін до детального плану території земельної ділянки загальною площею 32,2000 га, кадастровий номер 1822587900:19:000:0202, розташованої на території Харитонівської сільської ради Коростишівського району Житомирської області» зі звітом про стратегічну екологічну оцінку (далі - Детальний план).

Детальний план території земельної ділянки розроблено згідно з розпорядженням голови Коростишівської райдержадміністрації № 4 від 04.01.2021 р.

На ділянці передбачається: **Впорядкування території і зміна цільового призначення та параметрів забудови земельної ділянки для розробки піщаного кар'єру.**

Техніко-економічні показники:

Територія розроблення детального плану – 53,2700 га, площа території піщаного кар'єру – 32,2000 га, площа забудови – 0,0510 га.

Замовник:

управління інфраструктури, містобудування та архітектури, житлово-комунального господарства, екології Житомирської райдержадміністрації.

Розробник: ТОВ «Творча архітектурна майстерня «Архіград».

Фінансування розроблення детального плану здійснюється за рахунок ТОВ «СІЛ-КОР».

Ознайомитись з Детальним планом можливо безпосередньо в приміщенні Харитонівської сільської ради, в управління інфраструктури, містобудування та архітектури, житлово-комунального господарства, екології Житомирської райдержадміністрації (м. Житомир, вул. Лесі Українки, 1, каб. 406) або на офіційному веб-сайті Житомирської райдержадміністрації за посиланням:

<http://zhytomyr-rda.gov.ua/sfery-diiialnosti/ekonomika-ta-fynansy/budivnytstvo-ta-arkhitektura/rozrobka-opryliudnennia-ta-zatverdzhennia-mbd-na-mistsevomu-rivni/>

Пропозиції приймаються з «05» березня 2021 р. по «05» квітня 2021 р. в приміщенні райдержадміністрації за адресою: м. Житомир, вул. Лесі Українки, 1, каб. 406.

Посадова особа замовника містобудівної документації, відповідальна за організацію розгляду пропозицій: головний спеціаліст управління інфраструктури, містобудування та архітектури, житлово-комунального господарства, екології Житомирської райдержадміністрації – Григор'єва А.А.

Громадські слухання відбудуться о 11.00 год. «30» березня 2021 р. за адресою : м. Житомир, вул. Лесі Українки, 1, к. 406.