



ВИШНЕВА МІСЬКА РАДА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
УПРАВЛІННЯ
МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

08132, м.Вишневе, вул.Святошинська, 29, тел.: (04598) 5-17-02
Код ЄДРПОУ 44614390, E-mail: UMA@vyshneve-rada.gov.ua

28.05.2023 № 02-05/186

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту містобудівної документації, початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості та проведення громадських слухань щодо внесення змін до детального плану території (далі - ДДП) багатоквартирної житлової забудови з об'єктами громадського обслуговування на земельних ділянках загальною площею 17,0 га в межах села Крюківщина Києво-Святошинського району Київської області та звіту про стратегічну екологічну оцінку до нього

Містобудівна документація розроблена Проектним інститутом Служби безпеки України на замовлення Управління містобудування та архітектури Вишневої міської ради Бучанського району Київської області на підставі рішення Вишневої міської ради Бучанського району Київської області від 10 лютого 2022 року №1-01/ХІІІ8-16 зі змінами від 16 березня 2023 року № 1-01/ХХІІІ8-20, договору на розроблення містобудівної документації № 05-23 та завдання на розроблення внесення змін до детального плану території. Орган, що прийматиме рішення про затвердження ДДП: Вишнева міська рада Бучанського району Київської області.

Детальний план території розроблений з метою: уточнення положень генерального плану с. Крюківщина (планувальної структури та функціонального використання території), визначення містобудівних умов та обмежень, визначення потреб в установах та об'єктах обслуговування, місць їх розташування, визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо попереднього проведення інженерного забезпечення території; створення транспортної інфраструктури та розміщення місць паркування т/з, охорони та поліпшення навколишнього середовища та ін.

Межі території проектування, для якої розробляється документація, визначені згідно з завданням на розроблення внесення змін до детального плану території, відповідно до викопіювання з генерального плану села Крюківщина.

Склад та зміст містобудівної документації відповідає ДБН - Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні».

Мета стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації: сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я; інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування (далі – ДДП).

Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту ДДП відсутня.

Наявна екологічна інформація, у тому числі пов'язана зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування наведена у звіті про стратегічну екологічну

оцінку проекту ДДП, а також розміщена на офіційних веб-сайтах органів виконавчої влади у сфері охорони навколишнього природного середовища та охорони здоров'я.

Відповідно до листа Бучанської районної військової адміністрації Київської області №01.3-36/1738 від 06.09.2022 про вжиття заходів з мінімізації доступу до інформації, матеріали проекту містобудівної документації на місцевому рівні не публікуються на офіційному веб-сайті міської ради, оскільки підлягають обмеженню на період дії правового режиму воєнного стану.

Ознайомитися з проектом містобудівної документації та звіту про стратегічну екологічну оцінку можливо в приміщенні Вишневої міської ради, за адресою: 08132, Київська обл., Бучанський район, м. Вишневе, вул. Святошинська, 29 з **«27» травня 2023 р. по «26» червня 2023 р. включно.**

Додатково надаємо можливість вільного доступу до матеріалів містобудівної документації та звіту про стратегічну екологічну оцінку на паперових носіях у вихідні дні та в неробочий час: «17», «18» червня 2023 р. з 13.00 год. до 14.00 год та «19», «20», «21» червня 2023 р. з 17.00 год. до 18.00 год за адресою: 08132, Київська обл., Бучанський район, м. Вишневе, вул. Святошинська, 29.

Зауваження та пропозиції приймаються у письмовому вигляді за поштовою адресою: 08132, Київська обл., Бучанський район, м. Вишневе, вул. Святошинська, 29 та за електронною адресою uma@vyshneve-rada.gov.ua у строк визначений для проведення процедури громадського обговорення, що становить не менше 30 днів з дня оприлюднення проекту містобудівної документації: з **«27» травня 2023 р. по «26» червня 2023 р. включно.** Пропозиції, подані після встановленого строку, не розглядаються. Остання дата прийняття пропозицій (зауважень) «26» червня 2023 р. Відповідальна особа за забезпечення організації розгляду пропозицій: Черній В.П. – заступник начальника Управління - начальник відділу розроблення та моніторингу містобудівної документації Управління містобудування та архітектури Вишневої міської ради, тел.: +38 (04598) 5-17-02, +38 (04598) 5-19-93.

Громадські слухання та презентація проекту містобудівної документації та звіту про стратегічну екологічну оцінку відбудеться «22» червня 2023 р. о 12.00 за адресою: вул. Святошинська, 29, м. Вишневе, приміщення міської ради.

У громадських слуханнях можуть брати участь:

- громадськість;
- уповноважені особи підприємств, установ, організацій незалежно від форми власності, які розташовані на території, щодо якої розробляється документація;
- уповноважені посадові особи органів державної влади та органів місцевого самоврядування, повноваження яких поширюється на територію, щодо якої розробляється містобудівна документація, а також на територію, суміжну з територією, щодо якої розробляється документація;
- представники замовника розроблення містобудівної документації та розробника містобудівної документації.

**В.о. начальника Управління
містобудування та архітектури
Вишневої міської ради**



Ігор ДУНАЄВСЬКИЙ