



МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(МІНДОВКІЛЛЯ)

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел.: (044) 206-31-00, (044) 206-31-15,
факс: (044) 206-31-07, E-mail: info@merg.gov.ua, ідентифікаційний код 43672853

На № 2236/08/2-25 від 12.06.2025

**Державна служба геології та надр
України**

Про користування надрами

Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України відповідно до пункту 6 Порядку проведення аукціонів з продажу спеціальних дозволів на користування надрами, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.09.2020 № 993, вносить пропозицію щодо включення Любинецької площі (від глибини 4000 м), за виключенням ділянки перетину з Довголуцькою площею (в інтервалі абсолютних відміток (-) 4700 - (-) 5800 м)), розташованої на території Стрийського та Дрогобицького районів Львівської області, з метою геологічного вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислової розробки родовищ, з подальшим видобуванням нафти і газу (промислова розробка родовищ) газу природного, нафти, газу, розчиненого у нафті, конденсату, до переліку ділянок надр, дозволи на користування якими виставляються на аукціон, за умов:

дотримання вимог природоохоронного та земельного законодавства, у тому числі щодо режиму охорони та використання територій та об'єктів природно-заповідного фонду і земель, зарезервованих для заповідання, особливо цінних земель, водних об'єктів, їх басейнів, водоохоронних зон (включаючи заплави) і прибережних захисних смуг;

дотримання вимог статей 80, 81, 87, 88, 89 Водного кодексу України, зокрема:

забороняється змінювати рельєф басейну річки;

забороняється зменшувати природний рослинний покрив і лісистість басейну річки;

забороняється розорювати заплавні землі та застосовувати на них засоби хімізації;

забороняється здійснювати інші роботи, що можуть негативно впливати чи впливають на водність річки і якість води в ній;

дотримання обмежень у використанні земель в межах водоохоронних зон, прибережних захисних смуг, пляжних зон;



UB
Міндовкілля
№25/5-15/8598-25 від 19.06.2025
КЕП: Перелигін Є. Є. 19.06.2025 18:01
3FAA9288358EC00304000000C6803B00572CE300
Сертифікат дійсний з 17.04.2025 00:00 до 16.04.2027 23:59

водоохоронна зона є природоохоронною територією господарської діяльності, що регулюється;

ширина прибережної захисної смуги 25 м;

якщо крутизна схилів перевищує три градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється;

прибережні захисні смуги є природоохоронною територією з режимом обмеженої господарської діяльності;

забороняється здійснення проектів господарської та іншої діяльності без оцінки їх впливу на стан вод.

Любинецька площа знаходиться на земельних ділянках лісогосподарського призначення, які перебувають в постійному користуванні державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України» та закріплені за філією «Карпатський лісовий офіс» (Сколівське та Дрогобицьке надлісництва).

Відповідно до матеріалів лісовпорядкування запитувана земельна ділянка накладається на квартали 1-4 Любинцівського лісництва, квартали 6-8, 10-12 Орівського лісництва та квартали 446-448, 452-456, 460-461, 464-481 Доброгостівського лісництва.

Відповідно до абзацу другого статті 18 Закону України «Про нафту і газ» земельні ділянки усіх форм власності та категорій надаються власникам спеціальних дозволів на користування нафтогазоносними надрами для будівництва, розміщення і експлуатації об'єктів нафтогазовидобування та облаштування родовища шляхом встановлення земельних сервітутів без зміни цільового призначення цих земельних ділянок, крім земель природно-заповідного фонду, оздоровчого призначення, рекреаційного призначення, історико-культурного призначення та водного фонду.

Схожі положення визначені частиною четвертою статті 66 Земельного кодексу України.

Додатково повідомляємо, що у разі необхідності вирубування дерев і чагарників у випадку встановлення сервітуту на земельні лісові ділянки в цілях, не пов'язаних з веденням лісового господарства, дане питання врегульоване Порядком вирубування дерев і чагарників та використання одержаної при цьому деревини у разі зміни цільового призначення земельних лісових ділянок або встановлення сервітуту з метою їх використання в цілях, не пов'язаних з веденням лісового господарства, та переведення земельних лісових ділянок до нелісових земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 04.02.2023 № 105.

Отже, здійснення надрокористування щодо видобування нафти і газу є можливим шляхом встановлення земельних сервітутів з врахуванням вимог чинного законодавства.

В той же час, здійснення геологознімальних, пошукових, геодезичних та інших розвідувальних робіт, які можуть проводитися на підставі угоди з

власником землі або за погодженням із землекористувачем відповідно до статті 97 Земельного кодексу України можливе виключно у випадках, які не передбачають вирубування дерев і чагарників.

Заступник Міністра

Єгор ПЕРЕЛИГІН